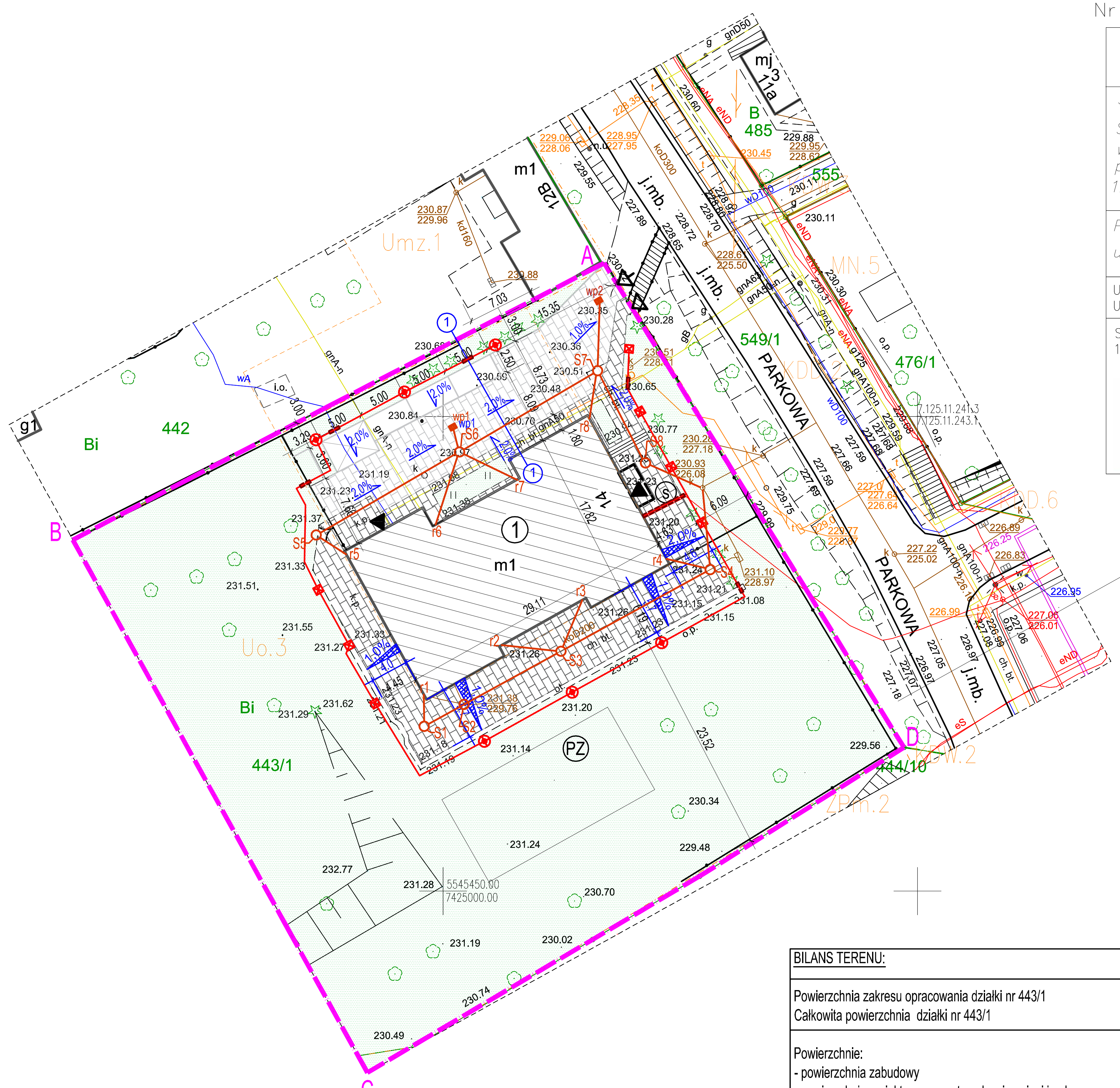
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:500



Nr ID:13.6640.4854.2018

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

SEKCJA : 7.125.11.24.1.3,7.125.11.24.3.1
woj: ma?opolskie
powiat: Miasto Kraków
126104_9.0012 Podgórze

PRZEDMIOT AKTUALIZACJI:
ul. Parkowa 14, dz.ew.:443/1

Układ współrz. : "2000"
Układ wysokości : KRONSZTADT 86

Stan na dzień: 15.06.2018r.

Data opracowania: 17.08.2018r.

Sporządził:
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. MAŁGORZATA ŁAPA
Uprawnienia Głównego Geodety Kraju
Nr 20931

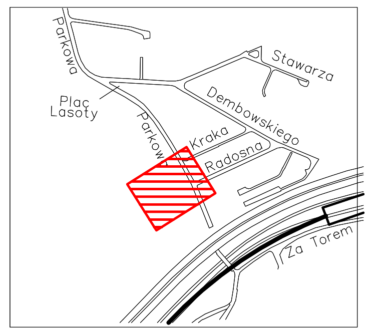
Potwierdza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

P.1251.2018.6140

09 SIE 2018

Irena ... Kilar
Główny Specjalista



Legenda:

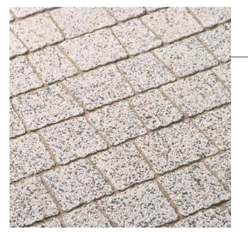
- zakres opracowania
- linia rozgraniczaj?ca tereny o różnym przeznaczeniu w MPZP
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- KDW.2 oznaczenie przeznaczenia terenu w MPZP

Niniejsza mapa powsta?a na podstawie mapy zasadniczej oraz pomiaru bezpośredniego. Nie wyklucza sie istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie, urz?dzeń podziemnych, które nie by?y zg?oszone do inwentaryzacji. S?użebno?ci gruntowych nie badano.

Na przedmiotowym terenie nie ma projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

LEGENDA:

- Granica działki
- A D Granica opracowania
- Istniejący budynek przedszkola



- projektowany ciąg jezdny utwardzony kostką betonową gr.8cm imitującą naturalną kostkę kamienną nawiązującą do istniejącej nawierzchni wjazdu w kolorze szarym z wierzchnią warstwą ze szlachetnego kruszywa naturalnego.

- remont istniejących schodów wymiana nawierzchni z płyt betonowych na kostkę betonową gr. 6cm w kolorze grafitowym z wierzchnią warstwą ze szlachetnego kruszywa naturalnego.
- remont istniejących ciągów pieszych i opaski wokół budynku wymiana nawierzchni z płyt betonowych/kostki na kostkę betonową gr. 6cm w kolorze grafitowym z wierzchnią warstwą ze szlachetnego kruszywa naturalnego.
- projektowane miejsce postojowe 2,50x5,00 m ilość 3 z kostki betonowej gr. 8cm kolor szary z wierzchnią warstwą ze szlachetnego kruszywa naturalnego.
- projektowane miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych 3,60x5,00 m ilość 1 z kostki betonowej gr. 8cm kolor szary z wierzchnią warstwą ze szlachetnego kruszywa naturalnego.
- istniejące wejście do budynku przedszkola
- istniejący wjazd na działkę
- istniejące wejście na działkę
- PZ istniejący plac zabaw nieutwardzony
- istniejąca brama wjazdowa z ogrodzeniem
- istniejąca trawa
- istniejące drzewa
- Projektowana latarnia oświetleniowa ze źródłem LED o mocy około 42W
- wp projektowany wpust uliczny

ISTNIEJĄCE SIECI:

- wA wodociągowa
- koD200 kanalizacja deszczowa ogólnospławna
- e elektryczna
- gnA-n gazowa
- tD teletechniczna

TRASY PROJEKTOWANYCH WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI:

- proponowana trasa doziemnej instalacji kanalizacji deszczowej
- S1-S7 projektowana studzienka kanalizacyjna
- wp1, wp2 projektowany wpust uliczny
- Projektowana oprwa LED typu ELBA LED, IP65, 38W oraz słup aluminiowy SAL-4, h=4m, B-50/Z-50 firmy ROSA
- Projektowana kolumna oświetleniowa LED typu KARIN LED 450-1200, h=1175mm, IP65, 21W firmy ROSA
- Projektowana linia kablowa zasilania lamp oświetlenia typu YKY 3x4 [mm2]
- Projektowana rura osłonowa oświetlenia typu DVR 50 firmy AROT, dwuścienna, karbowana, kolor niebieski

BILANS TERENU:

Powierzchnia zakresu opracowania działki nr 443/1	4 024,85m²
Całkowita powierzchnia działki nr 443/1	6 449,00m² =100%
Powierzchnie:	
- powierzchnia zabudowy	484,31m² = 7,51%
- powierzchnia projektowanego utwardzonia - ciągi jezdne	312,19m² = 4,84%
- powierzchnia wymiany istniejącego utwardzenia- ciągi piesze	401,11m² = 6,22%
- powierzchnia wymiany istniejącego utwardzenia- schody	63,15m² = 0,98%
Wskaźnik zabudowy działki 443/1	0,19 = 19%
Procent powierzchni biologicznie czynnej działki 443/1	= 81%

Plan zagospodarowania terenu sporządzono na mapie do celów projektowych potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

mgr inż. arch. Marek Golonka
upr. bud. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 128-Km/74

TEMAT	**Remont (modernizacja) budynku Przedszkola nr 92 w Krakowie przy ul. Parkowej 14 w zakresie odnowienia elewacji, przebudowy instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, docieplenie stropu i ścian na poddaszu oraz wykonanie miejsc postojowych i dojazdów wraz z budową oświetla i wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej na działce nr 443/1 obręb 12 Kraków.**
ADRES INWESTYCJI	Działka nr 443/1, obręb 12 Kraków 30-538 Kraków, ul. Parkowa 14
INWESTOR	Gmina Miejska Kraków Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	INSTAL-TECH Marcin Marzec NIP: 864-182-66-20 ul. Nowohucka 92a, 30-728 Kraków www.marzec-budownictwo.pl MARZEC BUDOWNICTWO
BRANŻA	ARCHITEKTURA
FAZA	PROJEKT WYKONAWCZY
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Marek Golonka upr. bud. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 128-Km/74
PROJEKTANT INST. SANITARNE	mgr inż. Aleksander Żuradzki upr. bud. w specjalności instalacyjnej do projektowania bez ograniczeń upr. nr MAP/0497/PWOS/13
PROJEKTANT INST. ELEKTRYCZNE	mgr inż. Piotr Piwowoński upr. bud. w specjalności instalacyjnej do projektowania bez ograniczeń nr MAP/0109/PWOE/04
OPRACOWAŁA	inż. Iwona Saferna
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Marek Miłek upr. bud. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Upr. nr 1296/94
TYTUŁ RYSUNKU	Plan zagospodarowania terenu
SKALA: 1:500	NR RYSUNKU: Z-1 — DATA: 08.2018r